

## KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS

**Riigi Kinnisvara AS**, registrikood 10788733, asukoht Lelle 24, Tallinn 11318 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab volikirja alusel haldusosakonna juhataja Margit Dengo

ja

**Politsei- ja Piirivalveamet**, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn, 15060 (edaspidi nimetatud **üürnik**), mida esindab peadirektori 20.02.2014 käskkirja nr 63 alusel peadirektori asetäitja varade alal Tauno Tuisk,

eraldi nimetatud **pool** ja koos **pooled**,

*võttes arvesse, et*

- (i) poolte vahel on 17.12.2012 sõlmitud üürileping nr Ü4784/12 (edaspidi nimetatud **leping**), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Märjamaal Sauna 1a** asuvat üüripinda;
- (ii) üürileandja on 16.02.2015 kirjaga teavitanud üürnikku lepingu tingimuste muutmisest alates 01.01.2016. Üüriteatisel oli ekslikult märgitud ka tugiteenuste tasu, kuid kuna alates 01.01.2015 valveteenuste enam ei osutata, tuleb tugiteenuste tasu maha arvestada,

lepidavad pooled kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see alates 01.01.2016 kokkuleppe lisaga.
2. Jätta ülejäänud lepingu punktid muutmata.
3. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
4. Kokkulepe jõustub alates **01.01.2016**.

**Kokkuleppele lisatud lepingu lisa: lepingu lisa nr 3 - üür ja kõrvalteenuste tasu**

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Margit Dengo  
Haldusosakonna juhataja  
Riigi Kinnisvara AS

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Tauno Tuisk  
Peadirektori asetäitja varade alal  
Politsei- ja Piirivalveamet